

SPORTSKI GRAD TPN doo
U STEČAJU
1.St-138/2014
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Split, 09.04.2020.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajnog suca
gosp. Velimira Vukovića

1. Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Nastavno na izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase zaključno sa danom 31.12.2020.god u nastavku se prilažu podaci za razdoblje od 01.01.do 31.03.2020.god.

TABELA I Ostvareni prilivi i odlivi u razdoblju od 01.01.do 31.03.2020.

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Stanje na žiro računu na dan 31.12.2019.	46.430,40	
2.	Najam velike dvorane	749.680,00	
3.	Najam kancelarijskog prostora	23.000,00	
4.	Najam baznih stanica	66.945,98	
5.	Najam teretane	75.000,00	
6.	Najam male dvorane	60.000,00	
7.	Najam šankova	23.244,92	
8.	Najam garderobe	0,00	
9.	Najam parkinga	0,00	
10.	Najam opreme	0,00	
11.	Ostali prihodi	3.752,12	
	Ukupan priliv	1.001.623,02	
1.	Obveza PDV-a		104.387,52
2.	Trošak električne energije		297.408,21
3.	Trošak Internet, telef.,mob.		10.083,39
4.	Trošak vode		0,00
5.	Tehničko održavanje		6.024,81
6.	Plaće djelatnika		207.452,79
7.	Trošak osiguranja		110.578,00
8.	Troškovi čišćenja		58.466,24
9.	Troškovi događanja		15.050,00
10.	Održavanje dizala		0,00
11.	Čistoća		2.012,53
12.	Gorivo, lož ulje		80.000,46
13.	Trošak vođenja knjigovodstva		10.625,00
14.	ZAST		20.287,50
15.	Ostali rashodi		1.298,55
	Ukupan odliv		923.675,00

Obrazloženje uz stavke priliva:

Pod red. br.1. prikazano je stanje žiro-računa na dan 31.12.2019.god

Pod red.br.2.prikazani su prilivi ostvareni od najma velike dvorane. U promatranom razdoblju uprihodovana su sredstva od Sajma Adriatic gastro show i Sajma Gast. Istovremeno u tom razdoblju je uplaćena razlika obveze za koncert Mate Bulića i Željka Bebeka. Također je plaćena obveza za koncert Sergeja Četkovića i klapu Rišpet. Time je ostvaren priliv od 549.680,00 kn.

Također je na ime održavanja kvalifikacijskog turnira u Areni, košarkaški savez Hrvatske uplatio predujam u iznosu od 200.000,00 kn.

Pod red.br.3.,4.,5.i 6. prikazani su redoviti mjesečni najmovi kancelarijskog prostora, baznih stanica, teretane i male dvorane.

Pod red.br.7.prikazan je priliv ostvaren najmom šankova za pojedina događanja.

Obrazloženje uz stavke odliva:

Taksativno su prikazani redovni plaćeni tromjesečni troškovi PDV-a, električne energije, interneta, telefonije, tehničkog održavanja, plaće djelatnika, čišćenja, troškova zaštite od požara i zaštite na radu i osiguranja.

Pod red.br.8.prikazan je trošak čišćenja i angažiranja student-servisa na tim poslovima obzirom je u Areni u promatranom razdoblju bilo više događanja. Pod red.br.9. prikazan je trošak angažiranja zaštitara i nabavke sanitarnih i higijenskih sredstava za potrebe događanja.

Na dan 31.03.2020.god saldo na žiro-računu iznosio je 124.378,42 kn (preslika izvoda br.41.se dostavlja u prilogu).

U nastavku se prilaže Tabela stanja obveza stečajnog dužnika na dan 31.12.2019.god sa usporedbom stanja obveza na dan 30.06.2019.god i 30.09.2019.god iskazanih u prethodnom Izvješću.

TABELA II Stanje obveza prema vjerovnicima na dan 31.03.2020.god

Red.br.	Naziv vjerovnika	Iznos obveze u kn na dan 30.09.2019.	Iznos obveze u kn na dan 31.12.2019.	Iznos obveze u kn na dan 31.03.2020.
1.	Proenergy doo	332.959,92	200.000,00	0,00
2.	Porezna uprava, PDV	66.566,23	97.450,87	159.952,41
3.	HOK dd, Zagreb	1.142.128,52	1.142.128,52	1.082.128,52
4.	Grad Split, kom.naknada	8.304.128,52	8.304.128,52	8.304.128,52
5.	Čistoća doo, Split	24.112,06	14.226,88	26.124,59
6.	Vodovod i kanalizacija doo, Split	2.292,74	5.567,59	26.941,09
7.	Lama doo	23.252,50	5.052,50	13.363,75
8.	Iskon	8.192,24	2.037,79	8.400,79
9.	Zast	16.812,50	16.812,50	29.500,00
10.	Dizajn et cetera	20.000,00	20.000,00	20.000,00
11.	Croatia osiguranje dd	47.734,00	39.078,00	0,00
	UKUPNO	9.979.986,99	9.846.483,17	9.670.539,67

U usporedbi sa prethodnim razdobljem ukupan dug smanjen je za 1,8%.

Dug prema Proenergy doo plaćen je u cjelosti. Zbog izlaska ovog distributera sa tržišta opskrbe električnom energijom sklopljen je novi ugovor sa HEP Opskrba doo. Na dan 31.03.2020.god dug stečajnog dužnika prema HEP Opskrba doo iznosi 172.083,90 kn.

2. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U svijetlu događanja pandemije virusom COVID-19 otkazane su planirane manifestacije koje su se u Spaladium Areni trebale održati tijekom ožujka, travnja i svibnja.

Izvjesno je da će se košarkaški kvalifikacijski turnir odgoditi za lipanj 2021.god.

Projekti Der Kroatien Krimi i Ninja Warrior koji su trebali započeti u travnju također su odgođeni.

U ovom trenutku pregovara se o uvjetima održavanja Carmine burane i baleta Orašar u prosincu 2020.god, a za sada nema najava odgode održavanja Sajma vojne opreme u travnju 2021.god.

Međutim trenutno nije moguće ni za jedno buduće događanje u Spaladium Areni garantirati da će se ono i dogoditi jer sve ovisi o tome kako će se razvijati pandemija.

Crven križ je sukladno mjerama Stožera splitsko-dalmatinske županije krajem ožujka u Spaladium Areni rasporedio nešto više od 200-ak kreveta namijenjenih u slučaju potrebe za bolesnike sa lakšim simptomima COVID-19.

Stečajni dužnik je za prevladavanje krize u ovom razdoblju iz državnog proračuna dobio sredstva namijenjena kao pomoć pri isplatama plaća zaposlenicima.

PRILOG:

Kao u tekstu

**Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.**